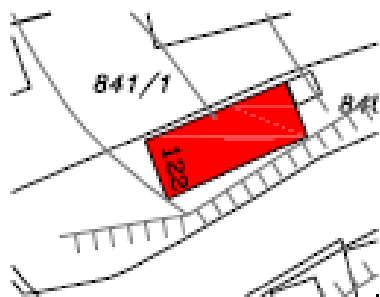


HOSSZÚHETÉNY FŐ UTCA 122. SZÁM ALATTI 840 HRSZ-Ú INGATLAN HELYI VÉDETTSÉGÉNEK TÖRLÉSÉHEZ

A HÉSZ örökségvédelmi hatástanulmányának É-1 jelű mellékletének vonatkozó részlete:

35. Fő u. 122. hrsz.: 840 védettségi fok: H1



Leírás, Jellemzők, védendő értékek:

Az oromfalas, hagyományos hosszanti elrendezésű, saroktelken álló, utca felé nyíló tornácos épület megőrizte homlokzati nyílásrendjét, tagozatait. Jelentős utcaképi szerepe van.

Korrektíós javaslat:

Az épület utcaképi szerepe fokozható a tető égetett cserépfedésével, és a homlokzat tagozatainak helyreállításával festve egy meszelve.



A tárgyi ingatlan 2012. januárjában (forrás: Google Earth)

A 2021-ben készült állapotfotók a tárgyi ingatlanról:







Az ingatlan rendkívül rossz műszaki állapotba került, nem utolsósorban az elmúlt 20 év során végzett szakszerűtlen átalakítási munkálatai miatt. Mára az épület lakhatatlanná vált, védett értékeit nagyjából végleg elveszítette, ezért egyedi védettségének fenntartása nem indokolt.

2021. 11. 14.

Hajdu Csaba
s.k.
települési főépítész