

**Hosszúhetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2023. (XI. 30.)
önkormányzati rendelete**

a Helyi Építési Szabályzatról szóló 8/2016 (X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, a Korm. rendelet 11. mellékletében meghatározott, a véleményezési eljárásban érdekelt államigazgatási szervek, valamint Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, település-rendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 23/2017. (XII.18.) önkormányzati rendeletének 3 §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervezetek és személyek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Hosszúhetény község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2016 (X.24.) önkormányzati rendelet „Különleges terület – nyersanyag kitermelés, nyersanyag feldolgozás céljára szolgáló terület (K-B)” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

**„Különleges terület – nyersanyag kitermelés, nyersanyag feldolgozás céljára szolgáló terület
(K-Ny)”**

2. §

A Hosszúhetény község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2016 (X.24.) önkormányzati rendelet II. Fejezete az 52/A. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„ Különleges terület - rekreációs övezet (Kb-rek)”

3. §

(1) A Hosszúhetény község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2016 (X.24.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Hosszúhetény község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2016 (X.24.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Hosszúhetény, 2023. november 21.



dr. Csörnyei László
polgármester



dr. Orbán László
jegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2023. november 30-án kihirdetésre került.

Hosszúhetény, 2023. november 30.



Dr. Orbán László
jegyző

1. melléklet a 15/2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 1_mell_HH_külterület_szab_2023.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 15/2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 2_mell_HH_belterület_szab_2023 (optimized).pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Részletes indokolás
Az 1–4. §-hoz és az 1. mellékletez
Általános indokolás

Hosszúhetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 8/2016 (X.24.) a Hosszúhetény község Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletet (továbbiakban: Alaprendelet) módosítja.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Az Alaprendeletből egy hiba folytán kimaradt „Különleges terület – rekreációs övezet (Kb-rek)” alcímet pótolja.

2. §-hoz

Az Alaprendeletből egy hiba folytán elírt „Különleges terület – nyersanyag kitermelés, nyersanyag feldolgozás céljára szolgáló terület (K-Ny)” alcímet javítja.

3. §-hoz

Az Alaprendelet 1. mellékletében javításra kerültek rajzi hibák.

4. §-hoz

Az Alaprendelet 2. mellékletében javításra kerültek rajzi hibák.

5. §-hoz

Ezen szakasz a hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

Hosszúhetény, 2023. november 21.