

**Hosszúhetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (XI. 25.)
önkormányzati rendelete**

a helyi telekadóról szóló 6/1991 (VI. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és a 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A helyi telekadókról szóló Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/1991 (VI.11..) önkormányzati rendelete 7. § (1) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó évi mértéke:)

- „a) beépítetlen „építési teleknek” minősülő telek esetében 10 Ft/m²,
- b) építési teleknek nem minősülő beépítetlen teleknél 5 Ft/m²,
- c) beépített „építési telek” 1. § (1) bekezdésben meghatározott térmértéket meghaladó része esetében 5 Ft/m².”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Hosszúhetény, 2024. november 11.


dr. Csörnyei László
polgármester




dr. Orbán László
jegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2024. november 25-én kihirdetésre került.

Hosszúhetény, 2024. november 25.


dr. Orbán László
jegyző



Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz

A helyi adók 2025. évi emelése az önkormányzat pénzügyi-gazdasági helyzetét kedvezően fogja befolyásolni, a várható infláció negatív hatásait csökkenti. Az építményadó esetében 2025-ben 25%-os bevétel növekedés várható. Az adómértékek emelése az adófizetők jelenlegi anyagi és szociális helyzetéhez igazodik. A helyi adókról szóló 1990. C. törvényben meghatározott adómaximum mértékéhez viszonyítva a 2025. évi adóemelés mértéket az adóalanyokat továbbra sem terheli aránytalanul.