

**a közművesítési hozzájárulásról<sup>1</sup>**

A képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdése, valamint az 1997. évi LXXVIII tv. 28. §. (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közművesítés költségeinek megfizetéséről az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §**

(1) Közművesítési hozzájárulást kell fizetnie a természetes személyek és a jogi személyek tulajdonában álló ingatlanok tulajdonosainak.

(2) A közművesítési hozzájárulást a kiépített ivóvíz- és szennyvízhálózatra való csatlakozás után kell megfizetni.

(3)<sup>2</sup> Az ivóvíz és szennyvíz közműveknek az ingatlantulajdonosokkal közösen történt megépítése esetében az érdekeltségi hozzájárulás megfizetése külön írásos megállapodás alapján történik, figyelemmel a 2. §. és a 3. §. (1) bekezdésében foglaltakra.

(4)<sup>3</sup> A megállapodás feltételeit felek szabadon állapíthatják meg.

**2. §**

(1)<sup>4</sup> A kizárólag önkormányzati beruházásban megépült szennyvíz csatorna esetében a közművesítési hozzájárulás legkisebb összege természetes személyek tulajdonában álló ingatlanoknál 200.000,- Ft, jogi személyek tulajdonában álló ingatlanoknál 400.000,- Ft úgy, hogy az a beruházás költségének 90%-át nem haladhatja meg.

(2)<sup>5</sup>

(3)<sup>6</sup>

**3. §**

(1)<sup>7</sup> A kizárólag önkormányzati beruházásban megépült ivóvízhálózatra való csatlakozás esetén a közművesítési hozzájárulás legkisebb összege természetes személy tulajdonában álló ingatlanoknál 100.000,- Ft úgy, hogy az a beruházás költségének 90%-át nem haladhatja meg.

(2)<sup>8</sup> Az ivóvízhálózatra való csatlakozás közművesítési hozzájárulás mértéke jogi személyek, gazdasági társaságok tulajdonában álló ingatlanok esetén a vízbekötési tervben kidolgozott, jóváhagyott napi vízfogyasztás után 150.000,- Ft/m<sup>3</sup>.

---

1 Az önkormányzati rendeletet a Hosszúhetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (IX. 21.) önkormányzati rendelete 1. §-a hatályon kívül helyezte 2026. szeptember 22. napjával.

2 Beiktatta: 11/2007.(VII.16.) önk. rend. 1.§. Hatályos: 2007.VIII.1-jétől.

3 Beiktatta: 11/2007.(VII.16.) önk. rend. 1.§. Hatályos: 2007.VIII.1-jétől.

4 Módosította:11/2007 (VII.16.) önk. rend. 2§, Hatályos: 2007.VIII.1-jétől

5 Hatályon kívül helyezte: 9/2006.(VI.06.) önk. rend. 2.§. Hatályos: 2006.VIII.1-jétől.

6 Hatályon kívül helyezte: 9/2006.(VI.06.) önk. rend. 2.§. Hatályos: 2006.VIII.1-jétől.

7 Módosította: 11/2007 (VII.16.) önk. rend. 3§ Hatályos: 2007.VIII. 1-jétől

8 Módosította: 9/2006.(VI.06.) önk. rend. 4.§. Hatályos: 2006.VIII.1-jétől.

(3)<sup>9</sup>

#### 4. §<sup>10</sup>

A közművesítési hozzájárulás megfizetése kötelezettségét újonnan kialakított telkek esetében a jegyző határozatban közli. A jegyző határozata ellen a közléstől számított 15 napon belül a Baranya Megyei Közigazgatási Hivatal vezetőjének címzett fellebbezés nyújtható be. A fellebbezés – az elektronikus utat kivéve – személyesen, postai úton, meghatalmazott, illetve hatósági közvetítő útján is benyújtható.

#### 5. §

A vízhálózatot illetve a szennyvízcsatorna-hálózatot üzemeltető csak az igénylő által a 38/1995.(VI.05.) Korm. rendelet alapján elkészített és engedélyezett tervdokumentáció alapján, valamint a közműépítési hozzájárulás megfizetése után kötheti rá az ingatlant a vízhálózatra illetve a szennyvízcsatorna-hálózatra.

#### 6. §<sup>11</sup>

A közművesítési hozzájárulás címén befolyt pénzüsségeket az önkormányzat csak a közműhálózat bővítésére, karbantartására használhatja fel. Az érdekeltségi hozzájárulás mértékét a képviselő-testület 2 évenként felülvizsgálja.

#### 7. §<sup>12</sup>

A közművesítési hozzájárulás nem minősül adónak, behajtására a 2004.évi CXL. törvény (Ket.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

#### 8. §

A rendelet kihirdetés napján hatályba lépett.

---

9 Hatályon kívül helyezte: 9/2006.(VI.06.) önk. rend. 5.§. Hatályos: 2006.VIII.1-jétől.

10 Módosította: 12/2005.(X.24.) önk. rend. 2.§. Hatályos: 2005.XI.1-jétől.

11 Módosította: 9/2006.(VI.06.) önk. rend. 6.§. Hatályos: 2006.VIII.1-jétől.

12 Módosította: 12/2005.(X.24.) önk. rend. 3.§. Hatályos: 2005.XI.1-jétől.