

Kérelem hatósági bizonyítvány kiadása iránt

név:

szül.:

anyja neve:

lakcíme:

elérési lehetősége:

ügyfélkapu:

adószám/adóazon. jel:

TAJ szám:

büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a **kérelmezett ingatlan**

címe:

1. a társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül és

2. a kérelmezett ingatlanon található lakások száma:

Kérem a Hosszúhetény Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a
intézmény neve, ahol kérelmező a hatósági bizonyítványt felhasználja:

intézmény címe:

előtt történő bemutatásra részemre hatósági bizonyítványt állítson ki a tekintetben, hogy
a kérelmezett a kérelmezett ingatlanon található lakások száma:

A településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló **280/2024. (IX.30.)**
Kormányrendelet 126.§-ban foglaltak szerint a lakás olyan huzamos tartózkodás céljára
szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek helyiségeit úgy kell kialakítani, hogy azok
együttesen tegyék lehetővé

- a) **a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,**
- b) **a főzést, étkezést és mosogatást,**
- c) **a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,**
- d) **az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását.**
- e) **szükség esetén az otthoni, irodai jellegű munkavégzést.**

A lakásnak fűthetőnek kell lennie, a rendeltetésének megfelelő szellőzést,
megvilágítást minden helyiségben biztosítani kell.

A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőzésű,
fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló helyisége, amely lehetővé teszi a 126.§ (1)
bek. a) és e) pontja szerinti tevékenységek folytatását és az azokhoz kapcsolódó
berendezések elhelyezését.

- **A 30 m²-t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobájának legalább 18 m² hasznos alapterületűnek kell lennie. Ebbe az alapterületbe nem számítható be a főző és étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrész hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légterével közös.**
- **A 30 m²-t meghaladó, de legfeljebb 80 m² hasznos alapterületű lakásban legalább 2 m² hasznos alapterületű tároló helyiséget kell létesíteni, amely a lakáson kívül is elhelyezhető, ha a lakás bejáratától közös használatú közlekedőn 10 méteren belül elérhető a tároló helyiség**
- **A 80 m²-t meghaladó hasznos alapterületű lakásban egy legalább 5 m² hasznos alapterületű háztartási helyiséget kell kialakítani.**

Az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII.21.) Kormányrendelet (IX. 9.) sz. 7/A. § (6) bek. alapján „**a lakossági fogyasztó az (5) bekezdés alapján meghatározott kedvezményes többletmennyiség igénybevétele céljából- büntetőjogi és kártérítési felelőssége vállalásával- benyújtja a jegyző által kiállított hatósági bizonyítványt a szolgáltató részére.**

.A Kormányrendelet 7/A. § (7) bek. alapján „**ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi.**Ügyfelek adatainak felvétele AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016=679 sz. rendeletében (GDPR) továbbá az információs jogról és az információszabadságról szóló 2011. törvényben (Infotv.) foglaltakra figyelemmel történt.

Az adatkezelő a Hosszúhetény Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal, képviselője **dr. Orbán László jegyző**, honlapja www.hosszuheteny.hu, az adatkezelés célja jogszabálynak való megfelelés, az adatkezelés jogalapja az ügyfél hozzájárulása, a személyes adatok címzettjei az adatvédelmi tisztviselő, igazgatási előadó, munkáltató jogkör gyakorlója, a személyes adatok tárolásának időtartama jogszabály szerinti.

Az adatszolgáltatás önkéntes. Az ügyfélnek joga van kérelmezni az adatkezelőtől az ügyfélre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint joga van az adathordozhatósághoz. Az ügyfélnek joga van a hozzájárulása bármely időpontban történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét. Ügyfélnek joga van a felügyeleti hatósághoz (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság) panaszt benyújtani. Az adatszolgáltatás nem előfeltétele szerződéskötésnek, a személyes adatok megadása nem köteles. Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következménye, hogy megnehezíthet az ügyféllel történő egyeztetéseket.

Hosszúhetény, hónap nap

kérelmező aláírása

Kérelmező e-mail címe:

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: _____

Név: _____

Lakcím: _____

Lakcím: _____

Szig. szám: _____

Szig. szám: _____

Aláírás: _____

Aláírás: _____

