

Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete

18/2024. sz.

J e g y z ő k ö n v v

Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. december 16-ai **rendkívüli testületi üléséről**

Hosszúhetény Község Képviselő-testülete

18/2024. sz.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: 2024. december 16-án a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott
képviselő-testület ülésének jegyzőkönyvéből

Jelen vannak:

dr. Csörnyei László	polgármester
Dr. Orbán László	jegyző
Óbert Gábor	alpolgármester
Csényi Norbert	
Dömös Károly	
dr. Herbert Tamás	
Szabó Gábor	képviselők

Dr. Csörnyei László polgármester köszönti a megjelenteket, és megnyitja a képviselő-testület ülését. Megállapítja, hogy a képviselő-testület részéről 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Elmondja, hogy a rendkívüli ülés összehívása a pályázatban a beszerzési eljárások lezárása és az új bölcsőde működtetéséhez szerződések megkötése miatt vált szükségessé.

A képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el.

NAPIREND:

- I. **„Mesés-Mecsek” –Hosszúhetény, Magyarhertelend és Bikal turisztikai kínálatának fejlesztése című TOP_Plusz-1.1.3-21-BA1-2022 számú pályázatban beszerzési eljárások lezárása**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

- II. **Hosszúhetényi Bölcsőde feladatellátási megállapodásának és haszonkölcsön szerződésének jóváhagyása**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

I. „Mesés-Mecsek” –Hosszúhetény, Magyarhertelend és Bikal turisztikai kínálatának fejlesztése című TOP_Plusz-1.1.3-21-BA1-2022 számú pályázatban beszerzési eljárások lezárása Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

dr. Csörnyei László polgármester:

A „Mesés Mecsek - Hosszúhetény, Magyarhertelend és Bikal turisztikai kínálatának fejlesztése” című, TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00013 azonosítószámú projekt keretében a két fejlesztési helyszínen (Hosszúhetény, Bikal) modern kiállítási installációt lehetővé tevő kiállítóterek kialakításához 1-1, tehát összesen 2 db kiállítási koncepcióterv megalkotására az alábbi piaci szereplőket kérte fel:

- AMADÉ KREATÍV Bt. (7621 Pécs, megye utca 8-10.;;) - egyedüli ajánlattevő.
- Geo-Gráf Kft (7672 Boda, Jókai utca 6.) - egyedüli ajánlattevő.
- Kőrös-Party Kft (7625 Pécs, Böcjk János utca 35.;;) – egyedüli ajánlattevő.

Mindhárom ajánlat határidőben beérkezett az eljárás érvényes és lezárható. A beérkezett ajánlatok közül a Kőrös-Party Kft. ajánlata tartalmazza a legalacsonyabb nettó (1.600.000,-Ft) ellenszolgáltatási díjat. Geo-Gráf Kft. és AMADÉ KREATÍV Bt. ajánlatai érvényesek, de az eljárásban nem ők adták a legalacsonyabb ajánlati összeget, így az eljárás vesztesei.

Az eseti Bíráló Bizottság javasolja a szerződéskötési eljárás megkezdését, valamint a kapcsolódó értesítő levelek megküldését mind a nyertes mind a vesztes ajánlattevőknek.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – **egyhangúan 6 igen szavazattal** – az alábbi határozatot hozta:

172/2024.(XII. 16.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mesés Mecsek - Hosszúhetény, Magyarhertelend és Bikal turisztikai kínálatának fejlesztése” című, TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00013 azonosítószámú projekt keretében kiállítási installációt lehetővé tevő kiállítóterek kialakításához kapcsolódó **kiállítási koncepcióterv megalkotására** az alábbi ajánlattevőktől:

AMADÉ KREATÍV Bt. (7621 Pécs, megye utca 8-10.;; egyedüli ajánlattevő.

Geo-Gráf Kft (7672 Boda, Jókai utca 6, egyedüli ajánlattevő.

Kőrös-Party Kft (7625 Pécs, Böcjk János utca 35.;;

beérkezett ajánlatokat érvényesnek tekinti. Az eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az ajánlattevők közül a legalacsonyabb összegű nettó ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot fogadja el.

A pályázat nyertese : a Kőrös-Party Kft (7625 Pécs, Böcjk János utca 35.) nettó 1.600.000,-Ft-os ajánlatával.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy értesítse pályázókat az eljárás eredményéről és a nyertes pályázóval kösse meg a szerződést.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: dr. Csörnyei László polgármester

A projekt keretében az önkormányzat a „Hosszúhetényi kiállítótér műszaki ellenőri feladatok” beszerzési eljárás során ajánlattételre az alábbi gazdasági társaságokat kérte fel:

- Fehér Mérnökiroda Kft. 7635 Pécs, Székely Bertalan út 76. - egyedüli ajánlattevő
- Homár-Bau Bt. 7694 Hosszúhetény, Hegyelő u. 28. – egyedüli ajánlattevő
- Pécsi Ingatlanforgalmazó és Építő Kft 7633 Pécs, Lotz K. u 23. – egyedüli ajánlattevő

A beérkezett mindhárom ajánlat érvényes az eljárás eredményes és lezárható. Tekintettel arra, hogy a Homár-Bau Bt. ajánlata tartalmazza a legalacsonyabb nettó ellenszolgáltatási díjat (850.000 Ft), így az eljárás nyertese.

A Fehér Mérnökiroda Kft és a Pécsi Ingatlanforgalmazó és Építő Kft ajánlatai érvényesek, de az eljárásban nem ők adták a legalacsonyabb ajánlati összeget, így az eljárás vesztesei.

A Bíráló bizottság javasolja a szerződéskötés eljárás megkezdését Homár-Bau Bt-vel, valamint a kapcsolódó értesítő levelek megküldését a nyertes ajánlattevőnek és az eljárás veszteséinek egyaránt. Mivel ajánlatkérő a szerződés megkötésének feltételének szabta, hogy nyertes Ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezzen szakmai felelősségbiztosítással, melynek kárérték limitje: min. 5 millió Ft /káresemény és min. 50 millió Ft/év, a szerződés az előbb iratok benyújtásáig nem köthető meg.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – **egyhangúan 6 igen szavazattal** – az alábbi határozatot hozta:

173/2024.(XII. 16.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mesés Mecsek - Hosszúhetény, Magyarhertelend és Bikal turisztikai kínálatának fejlesztése” című, TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00013 azonosítószámú projekt keretében „**Hosszúhetényi kiállítótér műszaki ellenőri feladatok**” **ellátásra** az alábbi ajánlattevőktől:

Fehér Mérnökiroda Kft. 7635 Pécs, Székely Bertalan út 76.
- egyedüli ajánlattevő

Homár-Bau Bt. 7694 Hosszúhetény, Hegyelő u. 28. –
egyedüli ajánlattevő

Pécsi Ingatlanforgalmazó és Építő Kft 7633 Pécs, Lotz K. u 23. – egyedüli ajánlattevő

beérkezett ajánlatokat érvényesnek tekinti. Az eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az ajánlattevők közül a legalacsonyabb összegű nettó ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot fogadja el.

A pályázat nyertese : a Homár-Bau Bt. (7694 Hosszúhetény, Hegyelő utca 28.) nettó 850.000,-Ft-os ajánlatával.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy értesítse pályázókat az eljárás eredményéről és a nyertes pályázóval kösse meg a szerződést.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: dr. Csörnyei László polgármester

II. Hosszúhetényi Bölcsőde feladatellátási megállapodásának és haszonkölcsön szerződésének jóváhagyása

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy az új bölcsőde működtetéséhez szükséges a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulással bölcsődei szolgáltatás biztosítására feladatellátási megállapodást kötni illetve egy haszonkölcsön szerződést az ingatlan használatba adására. A Társulás vállalja a Hosszúhetényi Bölcsőde működtetését a Hosszúhetény, 837/6 hrsz alatti ingatlanon. A társulás alapító okiratának módosításához is szükséges a testület jóváhagyása.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – **egyhangúan 6 igen szavazattal** – az alábbi határozatot hozta:

174/2024.(XII. 16.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kötelező feladatellátásának biztosítására bölcsőde szolgáltatást biztosít egy új 24 férőhelyes bölcsőde létrehozásával a Hosszúhetény, 837/6 hrsz alatti ingatlanon.

A képviselő-testület a szolgáltatás biztosításával a lakossági igények figyelembevétele mellett az 1997. évi XXXI törvény 44/A § szerinti kötelező feladatát kívánja ellátni.

A képviselő-testület a szolgáltatást a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulással, mint fenntartóval látja el a társulási megállapodás alapján.

A képviselő-testület a feladatellátás részleteiről és annak finanszírozásáról megállapodást köt a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulással, melyet a 1.sz. melléklet tartalmaz.

A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló ingatlant határozatlan időre a Társulás használatába átadja a Hosszúhetényi Bölcsőde működtetésére, melyről a 2.sz. melléklet szerinti haszonkölcsön szerződésben rendelkezik.

A képviselő-testület feladatellátási megállapodást és a haszonkölcsön szerződést elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás és a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: dr. Csörnyei László polgármester

Több hozzászólás hiányában – megköszöni a részvételt – és a rendkívüli ülést bezárja.


Dr. Csörnyei László
polgármester




Dr. Orbán László
jegyző

