

Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete

13/2023. sz.

J e g y z ő k ö n y v

Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. november 27-i testületi üléséről

Hosszúhetény Község Képviselő-testülete

13/2023. sz.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: 2023. november 27-én a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott **képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéből**

Jelen vannak:

dr. Csörnyei László	polgármester
Dr. Orbán László	jegyző
dr. Herbert Tamás	
Óbert Gábor	alpolgármester
Czentner Erika	
Dömös Károly	
Papp János	
Csajkás Géza	képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak:

Csényi Norbert alpolgármester
Pál Attila Hosszúhetényi Településüzemeltetés Nonprofit Kft. ügyvezető
Berkecz Balázs településtervező

Dr. Csörnyei László polgármester köszönti a megjelenteket, és megnyitja a képviselő-testület ülését. Megállapítja, hogy a képviselő-testület részéről 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes. A képviselő-testület az ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint fogadja el.

NAPIREND:

- I. Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- II. Beszámoló Hosszúhetény önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének I-III. negyedéves végrehajtásáról**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- III. Hosszúhetény Községi Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének módosítása**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- IV. Helyi Építés Szabályzat 2023.évi I. sz. módosítási eljárásának lezárása és a Helyi Építési Szabályzat szóló 8/2016 (X.24.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: dr. Csörnyei László polgármester
Előadó: Berkecz Balázs településtervező
- V. Hosszúhetény Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetési koncepciójának elfogadása**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

- VI. **Hosszúhetény Községi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési és stratégia tervének jóváhagyása**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- VII. **BURSA HUNGARICA ösztöndíj 2024/2025 évi pályázat**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- VIII. **Az általános iskolai, óvodai, családi bölcsődei ellátás és a szociális alapszolgáltatások keretében biztosított étkeztetés 2024. évi térítési díjának meghatározása**
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- IX. **Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a községi köztemetőről és a temetkezésről szóló 5/2001 (V.31.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- X. **Rapp György – Hosszúhetény, Petőfi S. u. 31. hsz alatti lakos jelzálogjog törlési kérelem ügye**
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- XI. **Bejelentések, egyébek**
- XII. **Zárt ülés – A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása**
Előadó: dr. Orbán László jegyző, Helyi Választási Iroda vezető

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

I. Tájékoztató a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

dr. Csörnyei László polgármester:

A lejárt határidejű, – befejezett és a folyamatban lévő – képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót ismerteti.

Dömös Károly képviselő:

Kérdése, hogy az MBH Bank Nyrt. bankautomata kihelyezése mikorra várható?

dr. Csörnyei László polgármester:

A bank képviselői december elején mérik fel, hogy hova lehet a bankautomatát kihelyezni. Fontos megjegyezni, hogy csak önkormányzati épületben lehet elhelyezni. Két helyszín merült fel és ezen belül vizsgálják meg, hogy a kiépítés hol valósítható meg. Az egyik helyszín a már említett piac épülete, a másik az orvosi rendelő épülete lenne.

dr. Orbán László jegyző:

Elmondja a 126/2023 (X.30.) határozattal kapcsolatban, hogy a bérleti szerződés tervezetét e-mailen megküldte a képviselők részére. Kéri, hogy amennyiben a tervezettel kapcsolatban a képviselőnek észrevétele lenne, úgy azt mondják el.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – **egyhangúan 7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

128/2023 (XI.27.)sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
– a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta a
képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló
tájékoztatót és azt tudomásul veszi.

II. Beszámoló Hosszúhetény önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének I-III. negyedéves végrehajtásáról

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy a 2023. évi költségvetésnek I-III. negyedéves beszámolójában a költségvetés bevételi és kiadási oldalát igazítják a pályázati támogatásokhoz és kiadásokhoz. A tavalyi évi iparüzési kompenzációt is hamarosan meg kapják. Külső tényezők is befolyásolhatják a költségvetés végrehajtását. A szociális normatíva jövő évi csökkenése hozzájárulhat ehhez. Idén 36 millió forintot kaptak jövőre csak 19 millió forintot lesz a normatíva. Nyilván ez érinti az étkezési térítési díj összegét, mivel a normatíván felül az önkormányzatnak kell kipótolnia a különbözetet. Úgy gondolja, hogy a jövő évi költségvetést a várható változások függvényében kell megtervezni.

dr. Herbert Tamás képviselő:

Kérése, hogy az 2023. évi költségvetés I-III negyedéves beszámolóját a jövőben a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság is tárgyalja meg.

Kérdése, hogy a beruházások és felújításoknál a tanuló székek és asztalok kinek részére kerültek megvásárlásra. A hőkamera kereső vásárlása milyen célból történt. A bölcsőde építési engedélyezési tervének kifizetése, valamint a Tótút dűlő vízvezeték hálózat bővítésének költsége az önkormányzatot terheli-e?

Martonné Sztázics Nóra:

Elmondja, hogy az iskolában az elektronikai gépek leadásából származó bevételből került megvásárlásra a tanuló székek és asztalok az iskola számára.

dr. Orbán László jegyző:

A mezőőr hívta fel a figyelmet arra, hogy az éjjellátó kamerát központi támogatással vásárolhatják meg az önkormányzatok. A kamerát megvásárolták és utólagos elszámolással megelőlegezték a vételárat.

dr. Csörnyei László polgármester:

A képviselő úr kérdésére elmondja, hogy a bölcsőde építési és kiviteli tervdokumentációja pályázati kiadás volt, a Tótút dűlő vízvezeték bővítését pedig az ott lakók fizették meg.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület **egyhangúan 7 igen** szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

129/2023 (XI.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetés I.-III negyedéves végrehajtásáról szóló pénzügyi beszámolót, és azt elfogadja.

III. Hosszúhetény Községi Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének módosítása

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetés I.-III negyedéves végrehajtásáról szóló beszámolójával a költségvetési rendeletet is módosítani kell.

A képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal megalkotja:

**Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
Hosszúhetény Községi Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló
1/2023.(II.20.)
önkormányzati rendeletet módosító
14/2023.(XI.30.) önk. rendeletét.**

IV. Helyi Építés Szabályzat 2023.évi I. sz. módosítási eljárásának lezárása és a Helyi Építési Szabályzat szülő 8/2016 (X.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Csörnyei László polgármester

Előadó: Berkecz Balázs településtervező

Berkecz Balázs településtervező:

A HÉSZ I. számú módosítása az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv.-ben (továbbiakban Étv.) és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet) foglaltak szerinti rövid eljárásban zajlott, ugyanis hibajavítások képezték a felülvizsgálat tárgyát.

A tervezési feladattal megbízott Hübner Tervező Kft., Hajdu Csaba főépítész irányításával kezdte meg 2023. júniusában a HÉSZ rövid eljárásában történő felülvizsgálatának lefolytatásához szükséges dokumentumok előkészítését. A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 23/2017 (XII.18.) önkormányzati rendelet és a Kormányrendelet előírásainak megfelelően került lefolytatásra a partnerségi egyeztetés. A környezeti vizsgálat lefolytatása kapcsán megkeresett államigazgatási szervektől érkezett véleményeket figyelembe véve készült el a záró szakmai véleményezési dokumentáció, amely feltöltésre került az E-TÉR felületre.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda részéről, Lukáts István állami főépítész a 2023. november 21-én kelt záró szakmai véleményében a terv elfogadását javasolta. Mindezeket figyelembe véve kéri a határozati javaslatban foglaltakat, valamint a rendelet módosítás elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – **egyhangúan 7 igen** szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

130/2023 (XI.27.) sz. képv. test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése és 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosított jogkörében, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 72. §-a alapján úgy dönt, hogy a helyi építési szabályzat rövid eljárásban történt felülvizsgálatával összhangban az előterjesztéshez csatolt 1. melléklet szerinti leírás és rajzi munkarészek megalapozásával a határozat 2. mellékletében ábrázoltak szerint módosítja a többszörösen módosított 117/2016. (X.10.) számú határozattal megállapított településszerkezeti tervet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (4) bekezdése alapján a jelen határozat 1.) pontja szerint módosított tervnek gondoskodjon a nyilvánosságáról.

Határidő: 2024. január 30.

Felelős: Dr. Csörnyei László polgármester, dr. Orbán László jegyző

A képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal megalkotja:

**Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
a Helyi Építési Szabályzatról szóló
8/2016 (X.24.)
önkormányzati rendeletet módosító
15/2023.(XI.30.) önk. rendeletét.**

Berkecz Balázs településtervező:

Elmondja, hogy a Baranya Vármegyei Kormányhivatal tájékoztatása szerint a településrendezési tervekben lévő szabályozási vonalak felülvizsgálatát 2024. január 1-ig kell megtenni. Az Étv. szerint a szabályozási elemeket legalább hétévente felül kell vizsgálni. A HÉSZ rendelet a szabály bevezetésekor már hatályban volt, ezért döntést kell hoznia a képviselő-testületnek, hogy a rendezési tervben lévő szabályozási vonalakat változatlan módon szerepeltetik, módosítják, vagy törlik azokat a hatályos településrendezési tervből.

A HÉSZ II. számú eljárásában foglalkoznak ezzel, de mivel az eljárás még nem kezdődött el, ezért a szabályozási vonalak jogfolytonosságának megőrzése érdekében elengedhetetlen a döntés meghozatala. Ennek hiányában az érintett ingatlantulajdonosok kártérítési igényt támaszthatnak a vonalak ismételt elrendelése esetén. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – **egyhangúan 7 igen** szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

131/2023 (XI.27.) sz. képv. test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 27. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a települési főépítész előterjesztése szerint felülvizsgálta Hosszúhetény Községi Önkormányzata Képviselő-testületének a község Helyi Építési Szabályzatról szóló a 8/2016. (X. 24.) önkormányzati rendeletében a kiszolgáló út megvalósítását biztosító – szabályozási vonalként megjelenő – szabályozási elemeket. A képviselő-testület úgy dönt, hogy az 1. pont szerinti szabályozási elemek hatályát további 7 évvel meghosszabbítja, mert az azokra vonatkozó közérdekű elrendelési indokok továbbra is fennállnak.

Határidő: 2023. december 15.

Felelős: Dr. Csörnyei László polgármester, Hajdu Csaba főépítész

V. **Hosszúhetény Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetési koncepciójának elfogadása**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy a Településfejlesztési, Építési, Vízügyi Bizottsága koncepciót megtárgyalta. A patak karbantartására kialakítandó szerviz út kimérését megkérte a földmérőtől. Egy új kérés érkezett, a Kisújbanyai kút mellé egy 8-10 m³ víztározó építésére. Élénk vita volt a Fő utcai gyalogátkelőhely létesítésének ügye, de a bizottság azon a véleményen maradt, hogy maradjon a koncepcióban.

dr. Csörnyei László polgármester:

Azóta történtek előrelépések. A szerviz út kialakítása céljából megkereste a katasztrófavédelemi hatóság illetékesét, aki elmondta, hogy törvényi szabályozás szerint az ingatlantulajdonos (tulajdonosok) kötelesek túrni az ingatlanukon átmenő szerviz út használatát, részükre ez irányban nincs kártalanítás. Az önkormányzat az ingatlantulajdonost nem kötelezheti a szerviz út területének átadására. Viszont a kialakítandó szerviz út területén lévő növények egyéb építmények építése, karbantartása használata már más kategória. A tulajdonosok tájékoztatása erről mindenképpen szükséges.

dr. Herbert Tamás képviselő:

Azt kell az ingatlantulajdonosoknak megérteni, hogy az önkormányzat jogosult a patak karbantartása miatt a szerviz úton bemenni a területére, ha csak időszakosan is. A cél az, hogy a szerviz út mentén kialakuljon egy sétány, egy rekreációs terület, ezt viszont az ingatlantulajdonos nem köteles túrni.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

A patak karbantartása folyamatos feladat. Időszakonként a patakot tisztítani kell, körülötte lévő növényzetet ellenőrizni.

Csajkás Géza képviselő:

Javaslat, hogy a szerviz út kialakításánál figyelembe kell venni a terepviszonyokat, mivel sok helyen nincs lehetőség a patak mindkét oldalán annak kialakítására.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – **egyhangúan 7 igen** szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

132/2023 (XI.27)sz. képv. test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi költségvetési koncepciót jóváhagyja a javasolt módosításokkal kiegészítve.

VI. Hosszúhetény Községi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési és stratégia tervének jóváhagyása

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

dr. Orbán László jegyző:

Hosszúhetény Község Önkormányzatánál a függetlenített belső ellenőrzési feladatokat Komló Város Önkormányzati belső ellenőrzési egysége látja el. Az ellenőrzés tárgya:

1. A 2023. évben Hosszúhetény Községi Önkormányzat és intézményei által igénybe vett normatív állami hozzájárulások megalapozottsága (mutatószámok) megalapozottságának, dokumentáltságának ellenőrzése.

Az önkormányzat 2024. év belső ellenőrzési tervét és a 2024-2027. évekre vonatkozó stratégiai tervet az előterjesztésben foglaltak figyelembe vételével elfogadásra javasolja.

A jövő évre vonatkozóan más vizsgálatot nem jelöltek meg.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – **egyhangúan 7 igen** szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

133/2023 (XI.27.)sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - a jegyző előterjesztésében - megtárgyalta a 2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési és a 2024-2027. évekre vonatkozó stratégiai tervet és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az 1. és 2. számú mellékleteiben szereplő ellenőrzési terveket jóváhagyja azzal, hogy az éves ellenőrzési terv végrehajtásáról a pénzügyi zárszámadással együtt a jegyző beszámol a testületnek.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Dr. Orbán László jegyző

VII. BURSA HUNGARICA ösztöndíj 2024/2025 évi pályázat

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

Papp János bizottsági elnök:

Elmondja, hogy a Közoktatási, Kulturális- Sport és Szociális Bizottság javaslata alapján elfogadásra javasolja a 2023-2024 II. félév és 2024/2025 I. félévekre a támogatást. Jelenleg 7 fő pályázó jelentkezett kettővel több mint a tavalyi évben. A bizottsági ülésen tárgyalták, hogy mi lehet az érdeklődés hiánya. Úgy tudja, hogy a megye már nem ad támogatást, de a felsőoktatási intézmények még legalább ekkora összeggel támogathatják a gyerekeket. Úgy gondolja, hogy az összeg megemelésével a külső támogatások összege is növekszik. Javaslata az összeg 6000Ft/fő/hó-ra emelése.

dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy a szociális normatíva jövő évi csökkenése miatt, ezt a támogatást már nem lehet annak terhére elszámolni. Reméli, hogy a felsőoktatási intézmény legalább ennyi támogatást nyújt, mint az önkormányzat.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – **egyhangúan 7 igen** szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

134/2023 (XI.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023/2024 II. félév és a 2024/2025 I. félév BURSA HUNGARICA felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázatra jelentkezők közül Czentner Blanka Hosszúhetény, Kossuth L utca 27.; Erdei Boglárka Hosszúhetény, Kossuth L. u. 54.; Farkas Fanni Hosszúhetény, Petőfi S. u. 12.; Horváth Dániel Gáspár Hosszúhetény, Ormándi u. 3/2.; Jánosi Kincső Mária Hosszúhetény, Fő utca 117.; Lakatos Gábor Hosszúhetény, Petőfi S. u. 36.; Révész Botond Hosszúhetény, Fő utca 147/1.; szám alatti pályázókat támogatja 6.000, - Ft/fő/hó összegben.

VIII. Az általános iskolai, óvodai, családi bölcsődei ellátás és a szociális alapszolgáltatások keretében biztosított étkeztetés 2024. évi térítési díjának meghatározása

Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy az étkezési díjak emelése szükségszerű volt. Az önkormányzat önköltség megtérülésére törekszik. A speciális igényű gyermekek étkeztetése az, ami jelenleg még nem megoldott. Ennek költségét a normatíva nem fedezi, a különbözetet az önkormányzatnak kell kipótolni, ami éves szinten plusz terhet ró az önkormányzatra. A speciális étrend kiszállíttatása sem egyszerű létszám függő és van, aki nem is szállítaná ki, érte kellene menni.

Czehmann Ágota pénzügyi főelőadó:

Elmondja, hogy a 2024 évi térítési díjak meghatározásánál a körülményekhez képest a legalacsonyabb emelést javasolják.

A Zengő Óvoda és Konyhánál 20%-ot, az iskolánál 30%-ot, a bölcsődénél 11%-ot, a vendég és szociális étkezési díjra 24%-ot számoltak. Ezt emeléseket főként a tízórai és uzsonna nyersanyag költségének emelkedése tette ki. Összehasonlítást végeztek a környező településeken az étkezési díjak mértékéről. Megállapítást nyert, hogy a települések hozzánk viszonyítva többet emeltek a díjakon. A térítési díjakat egy évben kétszer lehet emelni. A szociális étkezésnél még a Tavasz Vendéglőnél is jelenleg „olcsóbbak vagyunk.” A speciális étkeztetésnek vannak tárgyi és személyi feltételei, amit az önkormányzatnak biztosítania kell, ahhoz, hogy ez megvalósuljon.

dr. Orbán László jegyző:

A jövő évi benzin áremelés lényegesen megemelheti az árakat. Amennyiben szükséges akkor a térítési díjakat lehet még jövőre emelni.

A képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal megalkotja:

**Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
az általános iskolai, óvodai, családi bölcsődei ellátás és a szociális alapszolgáltatások
keretében biztosított étkeztetés térítési díjának 2024. évi mértékéről és a térítés módjáról
szóló
16/2023 (XI.30)
önkormányzati rendeletét.**

- IX. Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a községi köztemetőről és a temetkezésről szóló 5/2001 (V.31.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy rendelet tervezetet nem kívánja kiegészíteni. Az előzményekről csak annyit, hogy az egyházközség részéről Lovász Zsolt atyával történt egyeztetés során derült ki, hogy a Hosszúhetény-Kisújbánya köztemető nem szerepel az önkormányzat vagyonában. Ezt csak rendelet módosítással lehet korrigálni. A jövőre vonatkozóan a püspökszentlászlói köztemető üzemeltetését is javasolja majd átvenni.

A képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal megalkotja:

**Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
a községi köztemetőről és a temetkezésről szóló
5/2001 (V.31.)
önkormányzati rendeletet módosító
17/2023.(XI.30.)
önk. rendeletét.**

- X. Rapp György – Hosszúhetény, Petőfi S. u. 31. hsz alatti lakos jelzálogjog törlési kérelem ügye**
Előadó: dr. Orbán László jegyző

Dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy Rapp György és felesége korábban 150.000 Ft vissza nem fizetendő és 150.000,-Ft visszafizetendő támogatást kért az önkormányzattól. Önkormányzat az ingatlanra jelzálogjogot jegyeztetett be. Kérelmező a 150.000,-Ft visszatérítendő kölcsönt teljes egészében megfizette, ezért kérte a jelzálogjog törlését a Hosszúhetény, Petőfi utca 31. hsz alatti ingatlanról.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – **egyhangúan 7 igen szavazattal** – az alábbi határozatot hozta:

135/2023 (XI.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Rapp György Hosszúhetény, Petőfi S. u. 31. hsz alatti lakos kérelmére feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja, hogy a Hosszúhetény, Petőfi S. utca 31. 13 hrsz-ú ingatlanra a Hosszúhetény Községi Önkormányzat javára 300.000,-Ft erejéig bejegyzett jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez.

Megbízta a jegyzőt, hogy az illetékes földhivatalnál kérje a jelzálogjog törlését.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: dr. Orbán László jegyző

XI. Bejelentések, egyébek

dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy a DRV Zrt. elkészítette a tárgyi víziközmű rendszer 2023-2037 évi gördülő fejlesztési tervet módosítását, melyet jóváhagyásra megküldött az önkormányzatnak. A beruházási tervben a Hosszúhetény ipartelep vízvezeték kivitelezése módosult, mivel 2023-ban elkezdődött a kivitelezés, de a várható befejezése 2024. év második felére húzódik. A felújításokat és pótlásokat tartalmazó tervrészben vízelosztó hálózaton 10 db tűzcsap cseréje 2024. I. felében várható, ezért került módosításra.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – **egyhangúan 7 igen** szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

136/2023.(XI.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Hosszúhetény Községi Önkormányzat, mint a 11-30836-1-001-01-00 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_508_Hosszúhetényi vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§. szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Rendszer Zrt. által a 2023-2037, időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítását elfogadja.

dr. Csörnyei László polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 54.§ előírja, hogy a képviselő-testületnek évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást kell tartania. A törvény az alábbiak szerint változott : „A közmeghallgatást a helyi lakosság, valamint a helyben érdekelt szervezetek képviselőinek személyes megjelenése nélkül, a lehetőség szerint a különböző helyszínen jelen lévők között, egy időben, valós idejű kommunikációt lehetővé tévő, kép és hang egyidejű továbbítására alkalmas elektronikus hírközlő eszköz útján, illetve b) a honlapon való közzététel útján” lehet megtartani.

A 2023. évi közmeghallgatást december 11. (hétfő) 17.30 órára javasolja megtartani az Általános Iskola aulájában. Ehhez kéri a képviselő-testület döntését.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – **egyhangúan 7 igen** szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

137/2023.(XI.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a 2023. évi közmeghallgatását Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 54.§-ban előírtak szerint – 2023. december 11-én 17.30 órakor tartja az általános iskola aulájában.

dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy az Iskola utca 92. alatt található önkormányzati épület eladására már korábban készült egy előszerződés a plébániával. A Hosszúhetényi Római Katolikus Plébánia az épületet a Magyar Falu Programban elnyert pályázati forrásból újítja fel. A plébánia az önkormányzat számára biztosítja annak közösségi célra történő használatát, az önkormányzat pedig vállalja, hogy az ingatlan fenntartásában és működtetésében közreműködik. A közös fenntartás feltételeit külön megállapodásban rögzítik. Az előszerződés vonatkozásában már döntött a képviselő-testület, viszont végleges adásvételi szerződés földhivatali bejegyzéséhez szükséges a testületi hozzájárulás.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – **egyhangúan 7 igen** szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

138/2023.(XI.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, Hosszúhetény, belterület 164/16 hrsz-ú, mely természetben Hosszúhetény, Iskola utca 92. hsz alatti, 942 m2 területű, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanra, a Hosszúhetény Római Katolikus Plébánia (székhelye: 7694 Hosszúhetény, Iskola utca 49., statisztikai számjele: 19942762-9491-555-02, adószáma: 19942762-1-02, vevővel kötendő adásvételi szerződést jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: dr. Csörnyei László polgármester

XII. Zárt ülés – A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

Előadó: dr. Orbán László jegyző, Helyi Választási Iroda vezető

dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy a helyi szavazatszámoló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztására – a 2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatáról szóló törvény 46. §. (2) b) alapján – zárt testületi ülést kell tartani.

dr. Csörnyei László polgármester:

Több hozzászólás hiányában – megköszöni a részvételt – és az ülést bezárja.

Kmft.

~~Dr. Csörnyei László
polgármester~~



Dr. Orbán László
jegyző