

**Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**21/2021. sz.**

**J e g y z ő k ö n y v**

Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
2021. október 11-ei **testületi üléséről**

**Hosszúhetény Község Képviselő-testülete****21/2021. sz.****J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** 2021. október 11-én a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott **képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéből**

**Jelen vannak:** dr. Csörnyei László polgármester  
 Dr. Orbán László jegyző  
 dr. Herbert Tamás  
 Óbert Gábor alpolgármester  
 Papp János  
 Czentner Györgyné  
 Dömös Károly  
 Csajkás Géza képviselők

**Tanácskozási joggal meghívott:**

Csényi Norbert alpolgármester  
 Pál Attila Hosszúhetényi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezető

Dr. Csörnyei László polgármester köszönti a megjelenteket, és megnyitja a képviselő-testület ülését. Megállapítja, hogy a képviselő-testület részéről 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

A képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el.

**NAPIREND:**

- I. Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**  
**Előadó: dr. Csörnyei László polgármester**
- II. Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás ügye**  
**Előadó: dr. Csörnyei László polgármester**
- III. Az általános iskolai körzethatárok kijelölésének véleményezése**  
**Előadó: dr. Csörnyei László polgármester**
- IV. A helyi adórendeleteket módosító javaslat megvitatása**  
**Előadó: dr. Orbán László jegyző**
- V. 2022. évi iskolai és óvodai (bölcsődei) étkezési térítési díjak meghatározása**  
**Előadó: dr. Orbán László jegyző**
- VI. Hosszúhetény, Fő u. 144. hsz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítése**  
**Előadó: dr. Orbán László jegyző**
- VII. Javaslat az önkormányzati bérlakások 2022. évi bérleti díjának meghatározására**  
**Előadó: dr. Orbán László jegyző**

**VIII. A helyi önkormányzat tulajdonában lévő földingatlanok értékesítése**  
**Előadó: dr. Orbán László jegyző**

**IX. Bejelentések, egyébek**

**X. Zárt ülés -Kitüntetési javaslatok megvitatása**  
**Előadó: dr. Csörnyei László polgármester**

## NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

**I. Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**  
**Előadó: dr. Csörnyei László polgármester**

Dr. Csörnyei László polgármester:

A lejárt határidejű, – befejezett és a folyamatban lévő – képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót ismerteti.

Csényi Norbert alpolgármester:

A 49/2020 (VI.29.) számú határozatnál kéri a helyszíni szemlét, mert a területen egy forrás található. Ellenzi a 20 évre való bérbeadást. Nem érti a hozzáfűzött megjegyzést, mivel bérbeadásról a testület még nem döntött, ez így megtevesztő.

Úgy tudja, hogy a kerti hulladék és avar égetés 2021. január 1-ével országosan be lett tiltva. Az elmúlt évben testületi ülésen döntés is született arról, hogy a helyi rendeletet hatályon kívül helyezik. Ez miért nem történt meg? Az erre vonatkozó testületi jegyzőkönyvet sem találta.

Csajkás Géza képviselő:

Elmondja, hogy a helyszíni szemle elmaradt a veszélyhelyzet miatt, ezért a Településfejlesztési, Építésügyi, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottsági ülésen újra tárgyalja és pótolja a helyszíni szemlét is. Lakossági megkeresés alapján tudomására jutott a Petőfi utcai lakók aggodalma, hogy a Hegyalja utcában épülő kemping létesítése kellemetlen zajt fog okozni a megnövekedett turista forgalom miatt.

dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy nem kemping létesül a Hegyalja utcában, hanem Glamping, ami összesen 10 faházat fog jelenteni, de egyelőre csak kettő épül meg. Jelenleg a helyi építési szabályzat módosítási eljárásában a módosítások felkerültek a honlapra véleményezésre. A lakosság megtekintheti a változásokat és reagálhat rá a megadott határidőin belül. Az eljárás lakossági kérelmekre indult el, a módosítások övezeti besorolásokat érint, melyek a területeket funkciójában változtatják. Beépítettségi százalékot, belterületi határvonal módosítást nem érint.

Csényi Norbert alpolgármester:

Nehezményezi, hogy jegyző úrral többször váltott emailt az égetés betiltásával kapcsolatban, nem érti ez miért nem történt meg. Kérdése az, hogy van-e annak értelme, hogy ő felszólal, vagy a testület hoz egy döntést és mégsem történik semmi?

Dr. Orbán László jegyző:

Csényi Norbert alpolgármester úr kérdésére válaszol: 2021. december 31-ig törvényi moratórium van, így a helyi rendeleteket 2021.január 1-től nem kellett hatályon kívül helyezni. Ahol rendelet szabályozza az égetést ott az hatályban maradt, ahol nincs helyi szabályozás ott nincs tiltva az égetés. A jelenlegi jogi szabályozás szerint 2022. január 1-től országosan tilos az égetés. Ez esetben a helyi önkormányzati rendeletet hatályon kívül kell helyezni. Mivel az is előfordulhat ez év végén, hogy meghosszabbítják, december hónapban a 2021. évi I. törvény hatályát, ami a mi esetünkbe azt fogja jelenteni, hogy a helyi rendeletet nem kell hatályon kívül helyezni. A képviselő-testület 2020-ban arra adott megbízást a jegyzőnek, hogy vizsgálja meg a rendelet módosításlehetőséget, valamint készüljön hatástanulmány a módosítás esetleges jogkövetkezménye, illetve lakossági reagálásokra. Véleménye szerint nem felesleges az alpolgármester úr javaslat tétele. Sajnálja, hogy alpolgármester úr másképp látja, nem kíván a továbbiakban hozzáfűzni mást.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan - 7 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

**71/2021.(X.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t**

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót és azt tudomásul veszi.

**II. Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás ügye**  
**Előadó: dr. Csörnyei László polgármester**

dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2021. szeptember 30-ai ülésén a társulás 2021. évi költségvetés módosítása került elfogadásra, melyhez a képviselő-testület jóváhagyása szükséges.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

**72/2021.(X.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t**

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2021. évi módosított költségvetését az 1. számú melléklet szerint elfogadja.

**III. Az általános iskolai körzethatárok kijelölésének véleményezése**  
**Előadó: dr. Csörnyei László polgármester**

dr. Csörnyei László polgármester:

A területileg illetékes tankerületi központ feladat- és hatásköre lett a felvételi körzethatárok meghatározása és közzététele. Az önkormányzatnak a véleményét valamint a településen lakóhellyel ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi bontásban is meg kell küldeni testületi döntés formájában 2021.10.15-ig kell a Pécsi Tankerületi Központ felé.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

**73/2021.(X.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t**

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pécsi Tankerületi Központ által megküldött kötelező felvételt biztosító iskolai körzethatárok tervezetével és kijelölésével egyetért, módosító javaslatot nem tesz. A településen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű általános iskolai tanulók száma: 17 fő, a halmozottan hátrányos helyzetű általános iskolai tanulók száma: 17 fő.

Megbízta jegyzőt, hogy a képviselő-testület döntését küldje meg a Pécsi Tankerületi Központnak.

Határidő: 2021. október 15.

Felelős: dr. Orbán László jegyző

#### **IV. A helyi adórendeleteket módosító javaslat megvitatása**

**Előadó: dr. Orbán László jegyző**

dr. Csörnyei László polgármester:

A félreértések elkerülése végett most még nem adóemelésről kell dönten. Amiért ez napirendre került bizonyos falut érintő egyéb olyan megoldásra váró feladatok, amelyekkel az igazságos közteherviselés felborult. Gondol itt a külterületen élők részéről felmerülő lakossági igényekre, mely feladatokat az önkormányzatnak finanszírozni kellene. Az adórendeletek módosításával utoljára 2006-ban foglalkoztak, de az akkori képviselő-testület az adóemelést nem fogadta el. Kihangsúlyozza, hogy az adó tételek 1999 év óta nem lettek emelve. A Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság kérésére készült egy kimutatás, hogy melyek azok adónemek, amit igazítani lehet a mai kor igényeihez. Ehhez más települések adózási gyakorlatát is áttekintették. A települések lakosság száma eltérő, így azokból sem lehet egyértelmű következtetéseket levonni. Például, ahol az iparüzési adó bevétel magas ott a többi adónem bevétel alacsonyabb, mivel az iparüzési adóhoz viszonyították azokat. A Pénzügyi -Ellenőrző Bizottság véleményezte az adó emelésre tett javaslatot. A fő adónemek tekintetében (építmény, telek) éves szinten átlagosan 4000,-Ft lesz az emelés, viszont ez változhat azt ingatlan és lakóház mérete alapján.

dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy a Pénzügyi -Ellenőrző Bizottság a helyi adórendeleteket módosító javaslattal egyetért. Az adótételek javasolt mértékét elfogadhatónak tartja, azzal, hogy a jegyző vizsgálja meg a külterületi, illetve szőlőhegyi lakók által művelt területek, valamint a lakott gazdasági építmények differenciált adóztatásának jogi lehetőségét.

Csajkás Géza képviselő:

Kérdése, hogy miként lehet megállapítani azt szőlőhegyi ingatlanoknál, hogy a tulajdonos ott lakik életvitelszerűen, vagy csak gazdálkodás céljából jár ki az ingatlanára.

dr. Orbán László jegyző:

Az adó és népszámlálás adatai szerint vissza lehet kontrollálni, hogy ki bejelentett lakó a Szőlőhegyen és ki nem. Az adatok további pontosítására új bevallásokat fognak kérni az érintett ingatlantulajdonosoktól. A gazdasági ingatlan átminősítéséről hivatalos információja van a hivatalnak, így az átminősítést követően a fizetendő adó megegyezik a belterületi ingatlanok utáni fizetendő adóval. Rendelkezésükre áll még a földkönyv, ami szintén segítségükre van az adatok pontosításában.

Leirer József:

Kérdése, hogy %-ban mennyit jelent az emelés?

Czehmann Ágota pénzügyi előadó:

A telekadó tekintetében 1Ft 33%-ot jelent, az építményadónál pedig 220Ft-ról 240Ft-ra emelkedik ez 10%-os emelés. Az emelést követően a bevétel adónemenként 1,7 millió forintot jelent.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**74/2021.(X.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t**

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adórendeletek módosításával egyetért. Megbízta a jegyzőt, hogy készítse elő az adórendelet módosításának tervezetét a következő testületi ülésre. Megbízta a jegyzőt, hogy adjon javaslatot a külterületi, illetve szőlőhegyi lakók által művelt területek, valamint a lakott gazdasági építmények differenciált adóztatásának jogi lehetőségét.

Határidő: 2021. november 15.

Felelős: dr. Orbán László jegyző

**V. 2022. évi iskolai és óvodai (bölcsődei) étkezési térítési díjak meghatározása**  
**Előadó: dr. Orbán László jegyző**

dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy jelenleg a veszélyhelyzet miatti moratórium nem teszi lehetővé a térítési díjak emelését. Ha 2022. január 1. után megszűnik a veszélyhelyzet, akkor lehet emelni. A térítési díjak átlagosan 90 Ft-tal emelkednének.

dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy ugyanaz a helyzet a térítési díjak emelésénél, mint a helyi adórendeleteknél, azzal a különbséggel, hogy az étkezési térítési díj rendeletet év közben is van lehetőség módosítani. A módosítás két év elmaradt díjemelését tartalmazza. Az óvodai és bölcsődei étkezési térítési díj nyersanyag költsége között nincs különbség. A Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság a 2022.évi iskolai és óvodai (bölcsődei) térítési díj emelés mértékével egyetért.

Csényi Norbert alpolgármester:

Csak érdeklődne, hogy a bölcsőde hány gyermeket tud fogadni.

Dr. Csörnyei László polgármester:

A bölcsődében 2 csoport van, csoportonként 5 főt tudnak fogadni.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**75/2021.(X.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t**

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete A 2022. évi iskolai és óvodai (bölcsődei) térítési díj emelésével egyetért. Megbízta a jegyzőt, hogy a rendelet tervezetét készítse elő a következő testületi ülésre.

Határidő: 2021. november 15.

Felelős: dr. Orbán László jegyző

**VI. Hosszúhetény, Fő u. 144. hsz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítése**  
**Előadó: dr. Orbán László jegyző**

dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy az önkormányzat egy programban vett részt, mely elősegítette, hogy élhetőbb környezetbe hozza a kisebbséget. Ha egy embernél már sikerült elérni, hogy tudtak ebben segíteni, akkor már sikeresnek mondható a program. A minisztérium állásfoglalása szerint a támogatás állami forrásból történt, ezért az önkormányzatnak támogatni kell őket, hogy ingatlantulajdonossá válhassanak. Az ingatlan eladását ezért 2.700.000,-Ft-ban állapították meg havi 15.000,-Ft-os részletre, az önkormányzat garancia kikötésével. Ezzel a bérlők esélyt kapnak a tulajdonba kerüléshez.

dr. Orbán László jegyző:

A bérlőkkel egyeztetés folyt az adásvételi szerződés részletiről. A Pénzügyi- Ellenőrző Bizottság a kérelmet megtárgyalta és az önkormányzati bérlakás értékesítését támogatja bérlők részére. A bérlők éltek volna a 20%-os befizetéssel, azonban előzetes tájékozódásuk alapján nem kapnak kölcsönt a hitelintézettől. Ezért az önkormányzat javaslata szerint bérlő a vételárat 15 éves futamidővel kamatmentes részletekben fizetné meg. Javaslata, hogy az adásvételi szerződését költségét az önkormányzat vállalja be.

Csajkás Géza képviselő:

Az önkormányzati lakások felújítására évente sok pénzt költ az önkormányzat, támogatja az eladást.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

Elmondja, hogy a közfoglalkoztatásban dolgozók közül talán Mihályék tudtak a legjobban integrálódni. Meglátása szerint komoly erőfeszítéseket tesznek a családjuk összetartásáért, gyermekeik neveléséért. Így mindenképpen támogatja az eladást.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**76/2021.(X.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t**

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ignác Mihály és Orsós Rozália Hosszúhetény, Fő u. 144. hsz. alatti lakosok önkormányzati bérlakás vásárlási kérelmét elfogadja, a 893 hrsz-ú ingatlant (Hosszúhetény, Fő u. 144. ) eladásra kijelöli. A lakóingatlan eladási árát 2.700.000,-Ft összegben határozza meg. A vételár megfizetésére vevők részére 15 évre kamatmentes részletfizetést biztosít. A vételár havi törlesztőrésze 15.000,-Ft /hó.

A képviselő-testület a megvásárolt ingatlanra az önkormányzat javára 15 évre haszonélvezeti jog bejegyzését köti ki. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: dr. Orbán László jegyző



**VII. Javaslat az önkormányzati bérlakások 2022. évi bérleti díjának meghatározására**  
**Előadó: dr. Orbán László jegyző**

dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy a Pénzügyi – Ellenőrző Bizottság az önkormányzati bérlakások bérleti díjának 2022. évi emelését nem támogatja. A lakbérhátralékok 50.000, -Ft feletti összegét behajtásra javasolja. Erre fizetési meghagyásost eljárást kell kezdeményezni. Azon bérlők tartozását, akik csak járadékból élnek azt nem lehet levonni, ott más lehetőséget fognak keresni a tartozás behajtására.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**77/2021.(X.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t**

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbérét nem emeli meg. Megbízta a jegyzőt, hogy az 50.000, -Ft feletti lakbérhátralékok behajtását fizetési meghagyással kezdeményezze.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: dr. Orbán László jegyző

**VIII. A helyi önkormányzat tulajdonában lévő földingatlanok értékesítése**  
**Előadó: dr. Orbán László jegyző**

dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy az előző önkormányzati ciklusban javaslatot terjesztett elő a helyi önkormányzat tulajdonában lévő termőföldek hasznosítására. Javaslatára alapján az önkormányzat értékesíti azon területeket, melyek megközelítése és művelése nehézkes. A közös tulajdonú ingatlanokra jellemző, hogy az aranykorona értékük alacsony, területük kicsi és a közös tulajdonjog fenntartása sem célszerű ezért az eladásukat javasolja.

dr. Herbert Tamás képviselő:

Úgy gondolja, hogy ezt a bizottságnak kellene véleményeznie, ezért a javaslata, hogy a Településfejlesztési, Építésügyi, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalja meg, és a testület napolja el a napirendi pontot.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**78/2021.(X.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t**

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontot elnapolja a következő testületi ülésre. Megbízta a Településfejlesztési, Építésügyi, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy tárgyalja meg és véleményezze az önkormányzati tulajdonban lévő mezőgazdasági rendeltetésű földingatlanok eladásokat.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: Csajkás Géza bizottsági elnök

## IX. Bejelentések, egyebek

dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy a beérkezett kérelmek alapján eddig 117m<sup>3</sup> tűzifát kell biztosítani. A határidő az igénylésre 2021. október 15-én jár. Az eddigi tapasztalok alapján az igény magasabb volt, mint amit pályázat útján kap az önkormányzat. Kéri, hogy testület a 18 m<sup>3</sup> tűzifa vásárlását hagyja jóvá a 17.500,- Ft/m<sup>3</sup> + áfa áron.

Csényi Norbert alpolgármester:

A tapasztaltuk szerint a jogosultak mindig vizes fát kapnak. Nem lehetne, hogy az önkormányzat előre megvásárolná a fát, így száraz fát kapnának az igénylők.

Fábos Bence mezőőr:

A tűzifát nyár elején vágják ki, tehát az őszre már száraz lesz. Ha az önkormányzat előre megvásárolná a fát akkor biztosítani kellene a száraz helyen való tárolást, mert különben a víztől penészesedni fog és még rosszabb lesz az állapota.

dr. Herbert Tamás képviselő:

Megjegyzi, hogy többször kérték, hogy változtasson a gyakorlaton, de úgy látszik nem változott semmi.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

### 79/2021.(X.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021/2022 évi fűtési időszakra a szociálisan rászorulóknak tüzelőanyag támogatására 18 m<sup>2</sup> fát vásárol 400.050,-Ft értékben a 2021. évi költségvetés terhére.

Závoczkó Szabolcs Duna-Dráva Nemzeti Park igazgatója:

Tájékoztatja a testületet, hogy mindenkit szeretettel vár a 2021. október 26-i ünnepségre. Ez egy olyan turisztika beruházás, amely Kisújbánya-Óbánya közötti részen esőbeálló építése és Cigány-hegyi kilátó felújítására szól. Az elmúlt testületi ülésen volt szó a Reisch rét megvásárlásáról. Úgy gondolta, hogy személyesen kell eljőnnie és tájékoztatni a testületet ez ügyben. Elmondja, hogy pályázati támogatásból lehetőség nyílt arra, hogy magánszemélyektől vásároljanak meg az állam javára területeket. Ezen területen parkolókat kívánnak létesíteni, nincs akadálya annak, hogy védett területen ilyen jellegű beruházást kivitelezzenek. A tervezés és engedélyezés folyamatban van, meglátása szerint jövőre el is készül.

Csajkás Géza képviselő:

Mekkora a befogadó képességre gondoltak?

Závoczkó Szabolcs Duna-Dráva Nemzeti Park igazgatója:

Több parkolóban gondolkodnak közel 5 ha területen.

dr. Orbán László jegyző:

Úgy gondolja, hogy az igazgató úr korábban is jelezhetette volna vételi szándékát parkoló kialakítására az önkormányzat által megvásárolni kívánt területekre. A parkoló megterveztetésével az önkormányzatnak költsége keletkezett, mivel az önkormányzati projekt meghiúsult az önkormányzat feleslegesen fizetett ki több mint 120.000,-Ft-ot.

Závoczký Szabolcs Duna-Dráva Nemzeti Park igazgató:

Nem gondolná, hogy más kötelezettség vállalását neki kell megfizetnie.

Csajkás Géza képviselő:

A végeredmény parkoló lesz.

Csényi Norbert alpolgármester:

A Petőfi utcai forgalmat ez mennyiben érinti?

Závoczký Szabolcs Duna-Dráva Nemzeti Park igazgató:

A parkolók kialakításával az a cél, hogy az állampolgárok ott tegyék le a gépjárműket és onnan haladjanak tovább gyalog. Ennek jelzésére táblákat szükséges majd kihelyezni, hogy kellően informálva legyenek.

Leirer József:

A Petőfi utca felújításával kapcsolatosan kérdése, miért nem a Kossuth utca felújítását folytatta az önkormányzat a Petőfi utca helyett. Szerinte ez nem logikus. Kinek a döntése volt a Petőfi utca felújítása? Kéri a jegyző urat, hogy a korábbi Kossuth L. utcai felújításáról adjon tájékoztatást, hogyan ment végbe.

dr. Csörnyei László polgármester:

Korábban személyes találkozásukkor már magyarázatot adott Leirer úrnak. A Petőfi utca felújítása az ő döntése volt, mivel a képviselő-testület nem ülésezhetett abban az időben.

Dömös Károly képviselő:

Elmondja, hogy a volt strand területét Pál Attila Nkft. ügyvezetővel megtekintették, és javasolja a tovább fejlesztését és a terület rendezését.

Papp János képviselő:

A Csókakő utca felújítása milyen szakaszban van? A kutyaeledelt gyártó cég telepe jelenleg, hogy áll? A 0162/1 hrsz ingatlan kisajátítási ügye holt tart?

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

A Csókakő utca felújítására az adminisztratív előkészítés folyik. A felújítás csak jövőre fog megkezdődni.

dr. Csörnyei László polgármester:

A Csókakő utca felújítása során meglévő útburkolat helyreállítása, a padka felújítása, és a csapadékvíz elvezetés problémáinak megoldására kerül sor.

A kutyaeledelt gyártó cég által megvásárolt területen jelenleg a vízbekötés és árambekötés folyik.

dr. Orbán László jegyző:

A kisajátítással kapcsolatban egyeztetett ügyvéd úrral. Ügyvéd úr javaslata alapján célszerű lenne egy független szakértőt felkérni az ügyben előzetes értébecslésre. Valószínűleg az eladó meg fogja támadni a közigazgatási határozatot a kisajátítással kapcsolatban a bíróság előtt, erre akarnak felkészülni.

Dömös Károly képviselő:

Érdeklődne, hogy a Fő utca 143. épületére beadott pályázat hogy áll? Lehet tudni, hogy a Tölgyfa épületével jelenleg mi van?

dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy a Fő utca 143. –ra beadott energetikai pályázatot megnyerte az önkormányzat. A támogatási szerződést aláírta. A támogatás folyósításának viszont adminisztratív problémák merültek fel, mellyel a hatóság ellehetetlenítette a folyósítást. Még dolgoznak a megoldáson. A Tölgyfa épületet egy beruházó cég vásárolta meg.

Borsi Lakatos László:

Kisújbányai lakó megköszöni a meghívást és elmondja, hogy több ügyben is kérné a testület segítségét. Ezért meghívja a képviselő-testület tagjait a településrészre egy kihelyezett testületi ülésre. A helyszíni bejárás keretében bemutatná miben is kéri az együttműködést, illetve segítséget.

Néhány dolgot előzetesen megemlít: a kiszáradt fák kivágása, az EON Zrt. által levágott ágak elszállítása, hulladék deponálása, kavicsos utak javítása. A legfőbb probléma, amit említene, hogy nincs víz a kutakban, ennek megnyugtató megoldását kellene megtalálniuk közösen.

## **X. Zárt ülés – Kitüntetési javaslatok megvitatása**

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy a meghívóban szereplő X. napirendi pont megvitatására – a 2011. évi CLXXXIX. tv. 46. §. (2) a) alapján – zárt testületi ülést kell elrendelni.

Több hozzászólás hiányában – megköszöni a részvételt – és az ülést bezárja.

K. m. f.

**Dr. Csörnyei László**  
polgármester



**Dr. Orbán László**  
jegyző