

Kifüggesztési tábla
Kifüggesztési időpontja: 2025.08.13.
Közlés kezdő napja: 2025.08.14.
A haszonbérletre jogosult jognyilatkozatainak meg-
tételére nyitva álló 15 napos határidő utolsó
napja: 2025.08.28.
E határidő jogvesztő!

HASZONBÉRLETI SZERDŐZÉS

Baranya Városi Mérnökhivatal	
Iktatószám:	74791
Érkezett: dátum:	2025 JÚL 25.
Szervezeti egység:	Ügyintéző:

Amely létrejött Kovács Melinda Edit, (szül.név: _____, szül. hely, idő: _____
anyja neve: _____, személyi szám: _____, adó azonosító jel: _____
(továbbiakban Haszonbérbeadó) _____ szám alatti lakos, mint haszonbérbeadó

másrészről

Strung Nándor (születési hely, idő: _____, anyja neve: _____, személyi szám: _____
adóazonosító jel: _____, regisztrációs szám: _____, Kamarai tagsági
azonosító: _____, családi gazdaság száma _____, Östermelői tevékenységének
azonosító száma: _____, szám alatti lakos mint

haszonbérlet (továbbiakban Haszonbérlet)) között.

Szerződő felek kijelentik hogy magyar állampolgárok és a szerződés megkötésében semmilyen jogszabály nem korlátozza őket.

Strung Nándor kijelenti, hogy földműves (bejegyző határozat száma: 510121/2014.04.15.)

Strung Nándor kijelenti, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása.

Elő haszonbérleti jogosultsága a 2013-évi CXXII 46§ 1.a) pontja alapján áll fenn.

Haszonbérlet kijelenti, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel a 2013. évi XCCII. tv. 40. §.(1) – (4) bekezdésében, valamint a 41. §-ban foglalt feltételeknek, földhasználatát másnak nem engedi át, azt maga használja és ennek során eleget tesz földhasznosítási kötelezettségének.

Kijelenti, hogy az általa művelt összes földterület nagysága megfelel a földhasználati törvény 43 §-ban nagyságrendi korlátnak, betartva a 16.§ (2) – (5) bekezdésben foglaltaknak.

A haszonbérbeadó haszonbérbe adja a haszonbérletnek a:

Település	Hrsz.	művelési ág	terület(ha)	AK	Tul.hányad
Hosszúhetény	0168/9	szántó	1.7964	24.97	1/1

tulajdonát képező termőföldet meghatározott időtartamra:

2025. 07. 21. 2030. 07. 21. -ig.

A haszonbérleti díjat felek 60000 Ft, azaz hatvanezer Ft/ha határozzák meg, melyet haszonbérlet utólag, de legkésőbb tárgyévi december 31-ig fizeti meg.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Földforgalmi törvény 2013.évi CXXII törvény, valamint ezen törvénnyel összefüggő és átmeneti szabályokról szóló rendelkezéseket valamint a

2013. évi V. törvényben foglaltakat kell alkalmazni.

Jelen szerződést a felek elolvasták, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Hosszúhetény, 2025. 07. 21.

Haszonbérbeadó

Haszonbérelő

Tanuk:

Strungné Zsótér Petra Eszter

Strung Nándor Zoltánné

szig.:

szig.:
