

Vifüggesztési záradék
Vifüggesztési időpontja: 2026. 02. 20. Vörösvári Zoltán leadó napja: 2026. 02. 20.
Az előhaszonbérletre jogosult jognyilatkozatainak megtevése utáni időpontja: 2026. 05. 09. E határidő utáni napas határidő utolsó napja: 2026. 05. 09. E határidő utáni napas határidő utolsó napja: 2026. 05. 09. E határidő utáni napas határidő utolsó napja: 2026. 05. 09.

HASZONBÉRLETI SZERDŐZÉS

2026 FEBR 16.

Amely létrejött Vörösvári Zoltánné, (anya neve: *születési neve:*)
személyi szám: *idő* azonosító jel: *il. hely, idő*
alatti lakos, mint haszonbérbeadó *), 7634 Pécs ÚJFASOR 34. szám*
(továbbiakban Haszonbérbeadó)

másrészről

Strung Nándor (születési hely, idő: *il.*, anyja neve: *személyi szám:*
adóazonosító jel: *regisztrációs szám:* *amari tagsági*
azonosító: *családi gazdaság száma:* *Hosszúhetény Vásárút dűlő*
27. szám alatti lakos mint haszonbérbeadó (továbbiakban Haszonbérbeadó)) között.
Szerződő felek kijelentik hogy magyar állampolgárok és a szerződés megkötésében semmilyen
jogszabály nem korlátozza őket.
Strung Nándor kijelenti, hogy földműves (bejegyző határozat száma:

Strung Nándor kijelenti, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása.

Elő haszonbérleti jogosultsága a 2013-évi CXXII 46§ 1/b.) pontja alapján áll fenn.

Haszonbérbeadó kijelenti, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel a 2013. évi XCCII.
tv. 40. §.(1) – (4) bekezdésében, valamint a 41. §-ban foglalt feltételeknek, földhasználatát másnak
nem engedi át, azt maga használja és ennek során eleget tesz földhasznosítási kötelezettségének.

Kijelenti, hogy az általa művelt összes földterület nagysága megfelel a földhasználati törvény
43 §-ban nagyságrendi korlátnak, betartva a 16.§ (2) – (5) bekezdésben foglaltakat.

A haszonbérbeadó haszonbérbe adja a haszonbérbeadónak a:

Település	Hrsz.	művelési ág	terület(ha)	AK	Tul.hányad
Hosszúhetény	056/7 <i>szántó</i>	szántó	0,5625	2,36	1/1

tulajdonát képező termőföldet meghatározott időtartamra:

2026.02.01.-tól 2031.02.01.-ig.

A haszonbérleti díjat felek 65000Ft, azaz hatvanötezer Ft/ha határozzák meg, melyet haszonbérbeadó
utólag, de legkésőbb tárgyév december 31-ig megfizet. *készen*

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Földforgalmi törvény 2013.évi CXXII törvény,
valamint ezen törvénnyel összefüggő és átmeneti szabályokról szóló rendelkezéseket valamint a
2013. évi V. törvényben foglaltakat kell alkalmazni.

Jelen szerződést a felek elolvasták, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag

Kelt: Hosszúhetény, 2026.02.01..

Haszonbérbeadó

Haszonbérelő

Tanúk:

Strungné Zsótér Petra Eszter
7694 Hosszúhetény Vásárút Dűlő 27.
szig.: 145200TA

Strung Nándor Zoltánné
7694 Hosszúhetény Verseny u.8.
szig.: 284977DE

