

Függesztési záradék!
Függesztési időpontja: 2026.02.18. Hatály kezdő napja: 2026.02.19.
Az előhasználatba jogosult jognyilatkozatának
által 15 napos határidő utolsó napja: 2026.03.05.
Független bíróság
Ért. 2026 FEBR 16.
Szer.

HASZONBÉRLETI SZERDŐZÉS

Amely létrejött Spáth János, (szül. hely, idő:

szám: , adó azonosító jel:

7694 Hosszúhetény Fő u.18. szám alatti lakos, mint haszonbérbeadó

(továbbiakban Haszonbérbeadó)

., anyja neve:

, személyi

másrészről

Strung Nándor (születési hely, idő:

azonosító jel:

., anyja neve:

személyi szám:

nosító:

saládi gazdaság száma:

7, regisztrációs szám:

amarai tagsági azo-

szám alatti lakos mint haszonbérő (továbbiakban Haszonbérő)) között.

Hosszúhetény Vásárút dűlő 27.

Szerződő felek kijelentik, hogy magyar állampolgárok és a szerződés megkötésében semmilyen jogszabály nem korlátozza őket.

Strung Nándor kijelenti, hogy földműves (bejegyző határozat száma: 510121/2014.04.15.)

Strung Nándor kijelenti, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása.

Elő haszonbérleti jogosultsága a 2013-évi CXXII 46§ 1/b) és a 4. bekezdés a) pontja alapján áll fenn.

Haszonbérő kijelenti, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel a 2013. évi XCCII. tv. 40. §.(1) – (4) bekezdésében, valamint a 41. §-ban foglalt feltételeknek, földhasználatát másnak nem engedi át, azt maga használja és ennek során eleget tesz földhasznosítási kötelezettségének.

Kijelenti, hogy az általa művelt összes földterület nagysága megfelel a földhasználati törvény 43 §-ban nagyságrendi korlátnak, betartva a 16.§ (2) – (5) bekezdésben foglaltaknak.

A haszonbérbeadó haszonbérbe adja a haszonbérőnek a:

Település	Hrsz.	művelési ág	terület(ha)	AK	Tul.hányad
Hosszúhetény	0121/31	szántó	2.8948	40.24	1/1

tulajdonát képező termőföldet meghatározott időtartamra:

2026.02.01.-tól 2031.01.01. -ig.

A haszonbérleti díjat felek 65000 Ft, azaz hatvauötezer Ft/ha határozzák meg, melyet haszonbérő utólag, de legkésőbb tárgyév december 31-ig megfizet. *Postai utalással*

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Földforgalmi törvény 2013.évi CXXII törvény, valamint ezen törvénnyel összefüggő és átmeneti szabályokról szóló rendelkezéseket valamint a

2013. évi V. törvényben foglaltakat kell alkalmazni.

Jelen szerződést a felek elolvasták, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Hosszúhetény 2026.02.01.

Haszongérméno

Haszonbérlo

Tanuk:

Strungné Zsótér Petra Eszter

Strung Nándor Zoltánné

szig.:

szig.:
