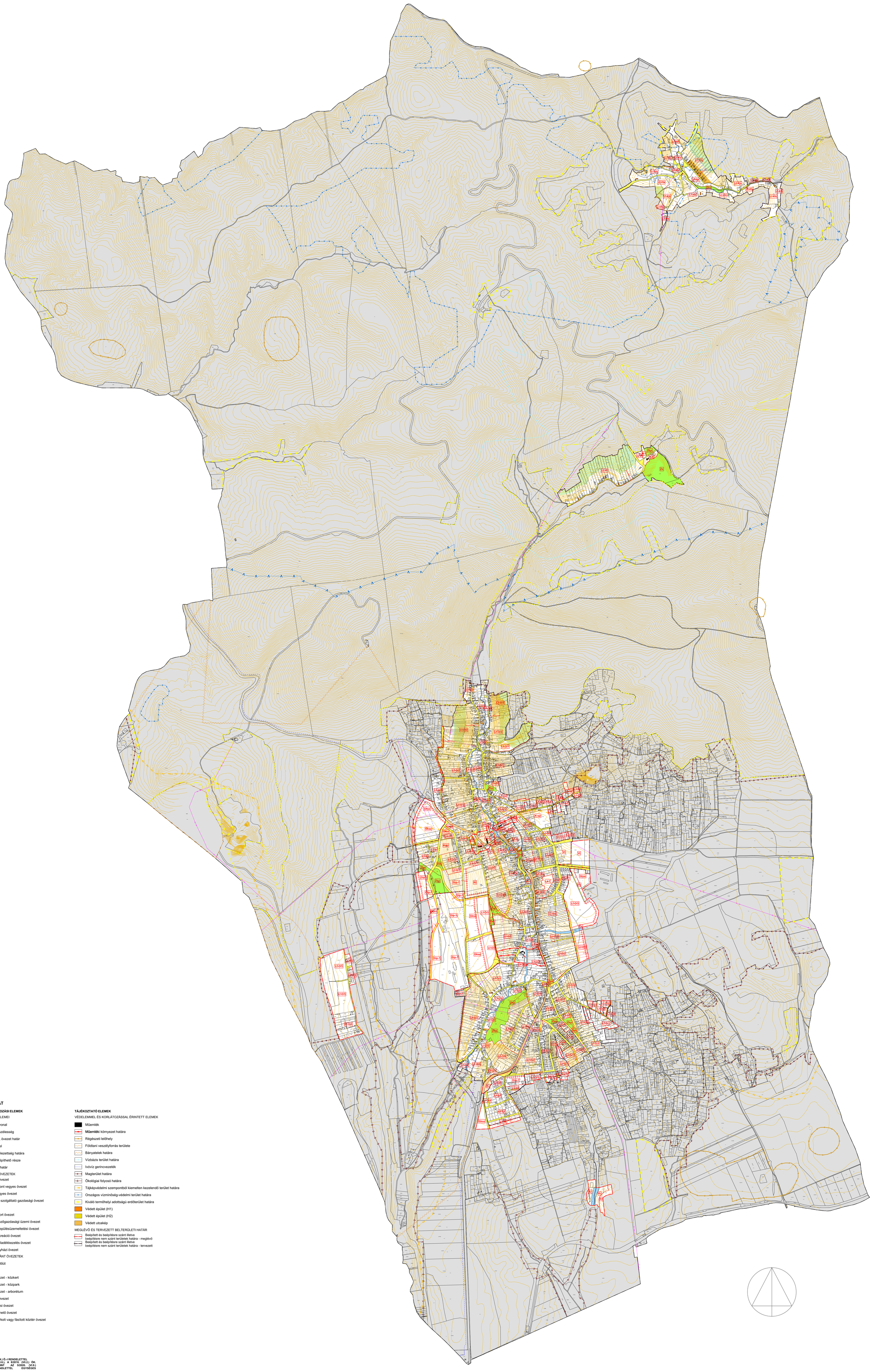

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- Szabályozási vonal
- szél. Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezet határ
- Megszüntető jel
- Beültetési kötelezettség határa
- Telek be nem építhető része
- Tervezett telekhatár

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÖVEZETEK

- Lf Falusias lakó övezet
- Vt Településközpont vegyes övezet
- Vi Intézményi vegyes övezet
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági övezet
- Gip Ipari övezet
- K-sp Különleges sport övezet
- K-mű Különleges mezőgazdasági üzemi övezet
- K-tü Különleges településüzemeltetési övezet
- K-r Különleges rekreáció övezet
- K-hull Különleges hulladékkezelés övezet
- K-E Különleges egyházi övezet

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK

- Települési gyűjtőút
- Kiszolgáló út
- Zkk Zöldterület övezet - közkert
- Zkp Zöldterület övezet - közpark
- Zrt Zöldterület övezet - arborétum
- Ev Védelmi erdő övezet
- Vízgazdálkodási övezet
- K-t Különleges temető övezet
- K-kt Különleges burkolt vagy fásított köztér övezet

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

VÉDELEMMEL ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT ELEMEK

- Műemlék
- Műemléki környezet határa
- Régészeti lelőhely
- Földtani veszélyforrás területe
- Bányatelek határa
- Vízbázis terület határa
- Ivóvíz gerincvezeték
- Magterület határa
- Ökológiai folyosó határa
- Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa
- Országos vízminőség-védelmi terület határa
- Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület határa
- Védett épület (H1)
- Védett épület (H2)
- Védett utcakép

MEGLÉVŐ ÉS TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR

- Beépített és beépítésre szánt illetve beépítésre nem szánt területek határa - meglévő
- Beépített és beépítésre szánt illetve beépítésre nem szánt területek határa - tervezett

JÓVÁHAGYVA A 8/2016. (X.24.) Ö.-I RENDELETTEL A MÓDOSÍTÓ 13/2017. (XII.6.), A 8/2018. (VII.2.) ÖK. RENDELETEKKEL, VALAMINT AZ 5/2020. (VI.9.) POLGÁRMESTERI RENDELTTEL EGYSÉGES SZERKEZETBEN.

DR. HÜBNER MÁTYÁS EGYÉNI VÁLLALKOZÓ 9027 Győr, Jókai u. 3.	
HOSSZÚHETÉNY	
BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV SZ-2	**M=1:10000**
Dr. Hübner Mátyás okl. tervező építész	Mátyás Szám okl. tervező építész	**2020. JÚNIUS**

MŰSZAKI VAGY ÜZLETI ELŐNYÖKET ÉRINTŐEN FELHASZNÁLHATÓAN, AZ ADATTOVÁBBÍTÁSA VAGY ÁTADÁSA, VAGY A TERV A KÖRÉBEN TERVEZŐ HTT. SZELLEMI TERMÉKE, SZERZŐI JOGVÉDELEM ALATT ÁLL.