



Hosszúhetény Községi Önkormányzat

Polgármesteri Hivatala

7694 Hosszúhetény, Fő u. 166.

Tel/fax: 72 / 490-814, 490-812, 785-807, 785-912

E-mail: onkormanyzat@hosszuheteny.hu

Hosszúhetény Község Polgármesterétől

Ügyiratszám: 4586/2026.

Tárgy: Hirdetmény telepítési tanulmányterv
közzétételéről és partnerségi véleményezéséről
Ügyintéző: Hajdu Csaba főépítész

HIRDETMÉNY

Hosszúhetény Községi Önkormányzat tájékoztatja a lakosságot és a partnereket, hogy a település belterületi határán elhelyezkedő, 755/1 hrsz-ú ingatlan érintő fejlesztési szándék, valamint a kapcsolódó 0155/8 hrsz-ú ingatlan rendezése kapcsán településrendezési eszközök módosítása vált szükségessé.

A településrendezési folyamat megalapozására – a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet előírásai alapján – telepítési tanulmányterv készült. A tanulmányterv célja a tervezett fejlesztés településrendezési és szabályozási feltételeinek bemutatása, valamint Hosszúhetény község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2016 (X.24.) önkormányzati rendelete (HÉSZ) szakmailag megalapozott módosítására vonatkozó javaslatok ismertetése.

A benyújtott telepítési tanulmánytervből megállapítható, hogy a fejlesztési cél megvalósításához a településrendezési eszközök – különösen a településszerkezeti terv és a szabályozási terv – módosítása indokolt.

A telepítési tanulmánytervet a vonatkozó jogszabályok alapján a polgármester partnerségi egyeztetés keretében véleményezteteti.

A partnerségi egyeztetésre szánt dokumentáció Hosszúhetény Község hivatalos honlapján érhető el az alábbi linken: <https://www.hosszuheteny.hu/telepulesrendezes>

A telepítési tanulmánytervvel kapcsolatos kérdések és vélemények írásban tehetők fel legkésőbb 2026. március 1. napjáig az alábbi címre küldött elektronikus levélben:

igazgatas3@hosszuheteny.hu

A véleményezési dokumentáció nyomtatott formában a Hosszúhetényi Polgármesteri Hivatalban is megtekinthető ügyfélfogadási időben.

Hosszúhetény Községi Önkormányzat ezúton is köszöni a lakosság és a partnerek együttműködését és közreműködését.

Hosszúhetény, 2026. február 13.

Tisztelettel:

Dr. Csörnyei László
polgármester 2.

